

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОЧЕПСКИЙ РАЙОН
ПОЛЬНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

от 15.10.2018 г. № 147

д. Польшники

«О земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Польшниковского сельского поселения Почепского района Брянской области и на основании гл. 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации Польшниковский Совет народных депутатов Польшниковского сельского поселения Почепского района Брянской области решил:

1. Принять решение «О земельном налоге» в новой редакции:

1.1. Ввести земельный налог на территории Польшниковского сельского поселения Почепского района Брянской области

1.2. Установить налоговые ставки:

1.2.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.2.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1.3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения:

1.3.1. Налоговые льготы по земельному налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии с основаниями, установленными настоящим Решением и статьями 391, 395, 396 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации:

1.3.2. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- почетные граждане поселения.

1.3.3. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому представляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц;

1.3.4. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

1.4. Порядок и сроки уплаты налога:

1.4.1. Налоговым периодом признается календарный год.

1.4.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1.4.3. Налогоплательщики-организации в отношении земельных участков, уплачивают суммы налога:

а) уплата авансовых платежей по налогу - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

б) уплата налога по итогам налогового периода - не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.4.4. Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности, а также налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, уплачивают налог - 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов Польниковского сельского поселения Почепского района Брянской области от 23.11.2010 г. № 46 г. «О земельном налоге» (в редакциях от 14.11.2011 г. № 24, от 29.05.2013 г. № 7, от 23.06.2014 г. № 9, от 04.08.2015 г. № 36, от 25.12.2015 г. № 66, от 07.11.2016 г. № 89, от 13.11.2017 г. № 127, от 22.05.2018 г. № 138).

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

4. Данное Решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Почепское слово».

5. Данное решение распространяется на все правоотношения, возникшие с 01.01.2019 г.

Глава Польниковского
сельского поселения:



В.С.Черепов